

CÂMARA MUNICIPAL DO MARCO DE CANAVESES

Aviso nº 58/2026

Nos termos do art.º 74º do Decreto – Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, é emitido o ADITAMENTO DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 20/1994, em nome de **Daserimobiliária, Unipessoal, Lda.**, contribuinte n.º **508307260**, através do qual é licenciado o aditamento n.º 4 ao loteamento do prédio sito na Avenida Futebol Clube do Marco, Lugar da Boavista, freguesia do Marco, concelho de Marco de Canaveses, descrito na Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses, sob o n.º 569/19950801, desanexado do nº 00560/010895, da freguesia de Fornos, deste concelho.-----

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal.

Operação de loteamento com as seguintes características:

---O aditamento ao loteamento, sob o processo nº L-ALL 18/2026, aprovado por despacho de 27-5-2026, respeita o Plano Diretor Municipal em vigor, aprovado pela Assembleia Municipal na sua sessão ordinária realizada em 27 de junho de 2015 e publicado no Diário da República, II Série, em 31 de Agosto de 2015 e apresenta, de acordo o quadro sinóptico em **anexo I** e a planta de síntese em **anexo II** e com as seguintes características:-----

---Trata-se de um loteamento, titulando o presente aditamento n.º 4 ao Alvará nº 20/1994, onde se pretende, no lote nº 7, a alteração da tipologia e o aumento do número de fogos, bem como a construção de mais um piso para garagens, ficando com as seguintes especificações:-----

---Lote n.º 7 – Área do lote de 1.117,00 m², área de implantação de 417,90 m², área bruta de construção de 1.498,80 m², sendo de 1.017,60 m² acima da cota de soleira para habitação e de 481,20 m² abaixo da mesma para estacionamento, de quatro pisos, de onze fogos, de tipologia Habitação Multifamiliar.-----

Paços do Concelho de Marco de Canaveses, 20 de julho de 2026.

O Vereador da Câmara Municipal*

Dr. José Manuel Moreira de Carvalho

**Por Delegação de Competências*

Despacho nº 62/GP/2025

